

Practica #4 Tax Preparation

Formas que Incluye: 1040, Schedule C, Schedule B, Schedule D, Schedule SE, Schedule E, Form 4562, 1099G, 8867, 8995,

Información de los Contribuyentes

Número del Seguro Social del cliente	457-25-4705
Filing Status	Married Filing Joint
Taxpayer's Date of Birth	09/01/1972
Spouse's Date of Birth	03/12/1973

Ninguno de los contribuyentes no es ciego ni ha fallecido

Nombre, inicial y apellido del cliente	Raúl D. Sanchez
Nombre, inicial y apellido de la esposa del cliente	Mónica S. Solano
Número del Seguro Social de la esposa del cliente	378-08-4776
Dirección	3109 Greenbrier Street
Zip Code	30906 (Augusta, Georgia)
teléfono	706-868-0985
Profesión del contribuyente	Profesor
Profesión de la esposa	Business Owner
E-Mail	sanchezraul74@gmail.com

Información sobre las personas dependientes

Nombre de la persona a cargo	Andrea B. Sanchez
Fecha de nacimiento del dependiente	05/03/2002
SSN del dependiente	356-77-3287
Relación	Hija
Número de meses que ha vivido en el hogar	12

El contribuyente no ha cedido la reclamación de Andrea a otra persona.

Nombre del segundo dependiente	Maria A. Sanchez
Fecha de nacimiento del dependiente	01/18/2009
SSN de la dependiente	351-48-2344
Relación	Hija
Número de meses que ha vivido en el hogar	12

No hay gastos de atención o cuidado a las personas dependientes

El contribuyente no ha cedido la reclamación de Maria a otra persona.

Información sobre la cobertura de asistencia sanitaria: El contribuyente y su familia tienen una cobertura sanitaria mínima esencial a través del mercado de la Salud. (se anexa form 1095A)

W-2 Information**Taxpayer**

<i>Número de identificación del empleador</i>	58-5478124
<i>Nombre/dirección del empleador</i>	Augusta State University 2100 Central Avenue Augusta, GA 30906
<i>Wages</i>	\$54,820.00
<i>Federal Withholding</i>	\$5,102.00
<i>State Number One GA State ID Number</i>	289741520
<i>State Wages</i>	\$54,820.00
<i>State Tax Withheld</i>	\$3,210.00

Unemployment Income:**Taxpayer**

<i>Payer's Identification Number</i>	56-2525367
<i>Payer's Name/Address</i>	Department of Labor, 400 Peachtree Ave Atlanta, GA 30301
<i>Unemployment Compensation</i>	\$3,6000
<i>Federal Withholding</i>	\$2,600
<i>State Withholding (GA)</i>	\$1,200

Schedule B Information:

Tax-Exempt Interest

Nombre del pagador

Augusta Municipal Bonds

Ingresos de intereses

\$925.00

Regular Interest

Nombre del pagador

Bank of America

Ingresos de intereses

\$1,065.00

Nombre del pagador

CSRA Federal Credit Union

Ingresos de intereses

\$1,905.00

Schedule D Information:

(No hay información de CÓDIGO DE AJUSTE para introducir en ninguna transacción)

1500 Shares ACCO – Box 3 Shows Basis - Acquired 01/12/2002 – Sold 03/01/2022 – Sale Price \$30,000 – Cost \$25,000

500 Shares BP Oil – Box 3 Shows Basis - Acquired 02/13/2001 – Sold 04/02/2022 – Sale Price \$32,000 – Cost \$18,000

2100 Shares RCS – Box 3 Shows Basis - Acquired 05/19/2003 – Sold 05/20/2022 – Sale Price \$56,000 – Cost \$32,000

6000 Shares Google – Box 3 Shows Basis - Acquired 03/06/2004 – Sold 08/02/2022 – Sale Price \$82,600 – Cost \$23,200

Pérdida a largo plazo arrastrada del año anterior (cantidad conjunta) - \$12,500

Venta de la residencia: -

Los Sanchez vendieron su casa el 2 de mayo de 2022...la casa había sido comprada originalmente el 10 de noviembre de 2009...el Precio de Venta fue de \$328,000...el Precio de Compra fue de \$194,000...el número de días en los últimos 5 años que la propiedad fue la casa principal para el Contribuyente y el Cónyuge es de 1825 días.

Schedule E - Rental Property Information

RENTAL Property Number One

Tipo de propiedad

Single Family Residence

Localización

178 Central Avenue Augusta GA 30906

Días de Renta

365

Días de uso personal

0

Ingresos por Renta

\$13,200.00

Expenses:

Depreciation Expense

Activo número 1 – Descripción

Brick House

Fecha de puesta en servicio

08/01/2014

Costo

\$95,000.00

Porcentaje de uso comercial

100 %

No Section 179 Deduction

Depreciación acumulada

\$25,621.00

Método de amortización

MACRS 27.5 Year – Residential Rental Property

Activo número 2 – Descripción

Unidad de aire acondicionado

Fecha de puesta en servicio

08/01/2014

<i>Costo</i>	\$4,600.00
<i>Porcentaje de uso comercial</i>	100 %
No Section 179 Deduction	
<i>Depreciación acumulada</i>	\$3,411.64
<i>Método de amortización</i>	MACRS 10 Year 200%
Additional Expenses:	
<i>Publicidad</i>	\$250.00
<i>Limpieza</i>	\$125.00
<i>Seguros</i>	\$875.00
<i>Taxes</i>	\$625.00

Schedule C Information / Business Income:

Esposa

<i>Categoría de negocio principal</i>	Retail Trade
<i>Business Code</i>	443120 – Computer and Software Stores
<i>Business Name</i>	Microstuff
<i>Employer ID Number</i>	58-9638521
<i>Business Address</i>	529 Heard Avenue Augusta, GA 30906

Schedule C Income

<i>Gross Receipts or Sales</i>	\$79,589.00
<i>Returns & Allowances</i>	\$750.00

Cost of Goods Sold

<i>Inventory at Beginning of Year</i>	\$38,600.00
<i>Purchases Less Cost of Items</i>	
<i>Withdrawn for Personal Use</i>	\$63,700.00
<i>Inventory at End of Year</i>	\$57,550.00

Schedule C Expenses

<i>Advertising</i>	\$7,200.00
<i>Car & Truck (Std. Mileage Rate)</i>	
<i>Date Placed in Service</i>	04/01/2020
<i>Total Business Miles</i>	4915
<i>Total Commuting Miles</i>	4028
<i>Total Other Personal Miles</i>	9936

Depreciación

<i>Activo #1</i>	Computadora
<i>Fecha de puesta en servicio</i>	01/01/2019
<i>Cost</i>	\$3,800.00
<i>Percentage of Business Use</i>	100 %

No Section 179 Deduction

<i>Depreciación acumulada</i>	\$2,280
<i>Método de depreciación</i>	MACRS 5 Year – 200%
<i>Activo #2</i>	Printer
<i>Fecha de puesta en servicio</i>	09/01/2021
<i>Cost</i>	\$2,200.00
<i>Percentage of Business Use</i>	100 %

No Section 179 Deduction

<i>Accumulated Depreciation</i>	0
<i>Depreciation Method</i>	MACRS 5 Year – 200%

<i>Seguros (distintos de los de salud)</i>	\$1,320.00
<i>Alquiler de inmuebles</i>	\$19,200.00
<i>Supplies</i>	\$980.00
<i>Taxes and Business License</i>	\$730.00
<i>Utilities</i>	\$4,580.00
<i>Other Expenses</i>	
<i>Mantenimiento</i>	\$820.00
<i>Web Page</i>	\$1,200.00

información Adicional:

<i>Taxes Paid</i>	
<i>Prior Year State Amount Due</i>	\$1,570
<i>Real Estate Taxes – Personal Residence</i>	\$2,850
<i>Personal Property Taxes Ad Valorem -</i>	
<i>Auto Tags</i>	\$495
 <i>Home Mortgage Interest from Form 1098</i>	 \$10,880
 <i>Gifts to Charity</i>	
<i>Contribuciones en efectivo y en cheque (Iglesia)</i>	\$4,010
<i>Salvation Army (ropa, etc.)</i>	\$386

La Sra. Monica Solano recibe form K-1 (1065) por tener el 50% de la empresa XYZ, LLC